

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АП Војводина
Општина Ада
Општинска Управа Општине Ада
Одељење за комуналне послове, урбанизам, грађевинарство и заштиту животне средине

Одсек за комуналне послове, урбанизам и грађевинарство
Број предмета АПР: ROP-ADA-17486-IUP-3/2021

Заводни број: 351-127/2021-05

Дана: 25.10.2021. године

Одељење за комуналне послове, урбанизам, грађевинарство и заштиту животне средине Општинске Управе општине Ада - Одсек за комуналне послове, урбанизам и грађевинарство, на основу члана 158. став 2. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010- одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 – др.закон, 9/2020 и 52/2021), члана 45. став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем (“Сл. гласник РС”, бр. 68/2019), члана 136. Закона о општем управном поступку (“Сл. гласник РС”, бр. 18/2016 и 95/2018 - аутентично тумачење) и члана 12. Одлуке о општинској управи општине Ада („Сл. лист Општине Ада“ бр. 40/2016, 9/2017 и 15/2018), решавајући по захтеву инвеститора Основна школа „Џећ Карољ“ Ада, из Аде, поднетог преко пуномоћника Ђура Вадља, из Бечеја, у предмету издавања УПОТРЕБНЕ ДОЗВОЛЕ изведених радова око унутрашње гасне инсталације и уградње гасног генератора топлоте у централној згради Основне школе „Чех Карољ“ Ада, трг Ослобођења број 19, на кат.парцели 2935/1 К.О. Ада, доноси следеће

РЕШЕЊЕ

О УПОТРЕБНОЈ ДОЗВОЛИ

I ДОЗВОЉАВА СЕ УПОТРЕБА изведених радова око унутрашње гасне инсталације и уградње гасног генератора топлоте у централној згради Основне школе „Џећ Карољ“ Ада, трг Ослобођења број 19, на кат.парцели 2935/1 К.О. Ада, инвеститору Основна школа „Џећ Карољ“ Ада, из Аде.

II ПРЕДМЕТНИ ОБЈЕКАТ је категорије В, класифик. бр. 126321 – зграда за основно образовање, коначна обрачуната вредност радова 4.704.542,54 РСД без ПДВ-а.

III Саставни део овог решења је Извештај комисије за технички преглед изведених радова, број TP-09-01/21 од 12.10.2021.године, са предлогом комисије за издавање употребне дозволе, која је формирана на захтев Инвеститора, на основу Решења о именовану комисије за технички преглед број 522-1/2021 од 13.09.2021.године, у саставу: Јован Удицки дипл.инж.маш., лиценца бр. 330 0225 03, председник комисије и члан за технички преглед машинских радова и Адам Јожеф дипл.инж.ел., лиценца бр. 450 4130 03, члан комисије за технички преглед електроенергетских радова.

Образложење

Дана 19.10.2021. године, инвеститор Основна школа „Џећ Карољ“ Ада, из Аде, путем пуномоћника Ђура Вадља, из Бечеја, кроз ЦИС поднео је захтев број ROP-ADA-17486-IUP-3/2021, заведен под бројем 351-127/2021-05 дана 19.10.2021. године овом органу на прописаном обрасцу, за издавање употребне дозволе за радове описане у диспозитиву овог решења.

Уз захтев инвеститор је приложио:

1. Решење о одобрењу по чл.145. Закона, број предмета АПР: ROP-ADA-17486-ISAW-1/2021, заводни број: 351-70/2021-05, од дана: 16.06.2021. године, правноснажно од дана 24.06.2021. године;

2. ПЗИ – пројекат за извођење – са изјавом инвеститора, стручног надзора и извођача радова да је изведено стање једнако пројектованом стању, од 30.07.2021.године, који се састоји од:

- 0 – Главне свеске број TP-648-GS од јануара 2021. године, израђен од стране СЗР „VMB“ Ђура Вадља ПР, из Бечеја, Чарнојевића 23, Главни пројектант: Ђура Вадља дипл.маш.инж., број лиценце: 330 С314 05, и

- 6 – Пројекта машинске инсталације број TP-648-IDP од јануара 2021. године, израђен од стране СЗР „VMB“ Ђура Вадља ПР, из Бечеја, Чарнојевића 23, Одговорни пројектант: Ђура Вадља дипл.маш.инж., број лиценце: 330 С314 05;

3. Извештај комисије за технички преглед изведених радова, број TP-09-01/21 од 12.10.2021.године, са предлогом комисије за издавање употребне дозволе, која је формирана на захтев Инвеститора, на основу Решења о именовану комисије за технички преглед број 522-1/2021, од 13.09.2021.године, у саставу: Јован Удицки дипл.инж.маш., лиценца бр. 330 0225 03, председник комисије и члан за технички преглед машинских радова и Адам Јожеф дипл.инж.ел., лиценца бр. 450 4130 03, члан комисије за технички преглед електроенергетских радова;

4. Пуномоћ за подношење захтева, број 331-1/2021 од 04.06.2021. године;

5. Доказ о уплати републичке административне таксе; и

6. Потврда о уплаћеној накнади за ЦЕОП.

Гарантни рок за изведене радове из тачке 1. овог решења, утврђен је сходно одредбама Правилника о садржини и начину вршења техничког прегледа објекта, саставу комисије, садржини предлога комисије о утврђивању подобности објекта за употребу, осматрању тла и објеката у току грађења и употребе и минималним гарантним роковима за поједине врсте објеката ("Службени гласник РС", број 27/2015, 29/2016 и 78/2019).

У складу са Одлуком о накнадама за послове регистрације и друге услуге које пружа Агенција за пивредне регистре („Сл. Гласник РС“, бр. 119/13, 138/14, 45/2015, 106/15, 32/16, 60/16, 75/18, 73/19, 15/20, 91/20, 11/21 и 66/21) наплаћена је накнада за услугу ЦЕОП-а.

У складу са Законом о републичким административним таксама ("Сл. гласник РС", бр. 43/2003, 51/2003 - испр., 61/2005, 101/2005 - др. закон, 5/2009, 54/2009, 50/2011, 70/2011 - усклађени дин. изн., 55/2012 - усклађени дин. изн., 93/2012, 47/2013 - усклађени дин. изн., 65/2013 - др. закон, 57/2014 - усклађени дин. изн., 45/2015- усклађени дин. изн., 83/2015, 112/2015, 50/2016 - усклађени дин. изн., 61/2017 - усклађени дин. изн., 113/2017, 3/2018 – испр., 50/2018 - усклађени дин. изн., 95/2018 и 38/2019 - усклађени дин. изн., 86/2019, 90/2019-испр., 98/2020-ускл.дин.износ., 144/2020 и 62/2021-ускл.дин.изн.) на ово решење наплаћена је такса.

На основу свега напред изложеног, Одељење утврђује да су испуњени формални услови из члана 43. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 68/2019), за издавање одобрења за употребу, сагласно члану 158. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“ бр. 72/09, 81/09 - исправка, 64/2010-УС, 24/11, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014 и 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.Закон, 9/2020 и 52/2021), те је решено као у диспозитиву.

Одељење за комуналне послове, урбанизам, грађевинарство и заштиту животне средине Општинске Управе општине Ада - Одсек за комуналне послове, урбанизам и грађевинарство, у складу са чланом 48. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 68/2019) по службеној дужности у року од 24 сата од дана правоснажности употребне дозволе, доставља РГЗ СКН: употребну дозволу, елаборат геодетских радова за изведени објекат и посебне делове објекта и елаборат геодетских радова за подземне инсталације.

У складу са чланом 49. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 68/2019) РГЗ СКН у року од пет радних дана од достављања употребне дозволе доноси решење, а пре тога инвеститор је дужан да уплати припадајуће трошкове РГЗ СКН.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:

На ово решење може се изјавити жалба у року од 8 дана од дана достављања, Покрајинском Секретаријату за урбанизам, градитељство и заштиту животне средине Нови Сад, путем овог Одељења, на коју жалбу се по члану 2. тарифни број 6. Закона о републичким административним таксама плаћа се такса у износу од 490,00 динара.

Шеф одељења

Атила Волфорд